

---

## Datenschutz-Informationen

### Mitteilungspflichtige Informationen nach Artikel 13 DSGVO\* (Direkterhebung der Daten bei Mietinteressenten)

**Wer wir sind:** *Die GWG Gesellschaft für Wohnungsbau mbH Güstrow.*

**Sie erreichen uns unter:**

Adresse: Bützowerstr. 10, 18273 Güstrow  
Telefon: 03843 683856  
Telefax: 03843 682031  
E-Mail: [info@gwg-wohnungsunternehmen.de](mailto:info@gwg-wohnungsunternehmen.de)

**Datenschutzbeauftragter:**  vorhanden:

GF Herr Jürgen Stroppe  
Bützowerstr. 10, 18273 Güstrow  
Kontakt wie vor

**Wir verwenden die folgenden Daten von Ihnen:**

- Vorname
- Name
- Titel
- Adresse
- Festnetz-Telefonnummer
- Mobil-Telefonnummer
- Fax-Nummer
- E-Mail-Adresse
- Bankverbindung
- Sonstige, nämlich: Alter, Geburtsdatum, Anzahl der Kinder, Anzahl der im Haushalt lebenden Personen, Bonitätsdaten, Mietrückstände, Einkommensnachweise, Haftpflichtversicherungsnachweise, Bonitätsauskünfte.
- Ergänzend dazu (*nur bei gewerblichen Mietern*): Firmenname und Rechtsform, Kontaktdaten des Ansprechpartners, Steueridentifikationsnummer, Umsatzsteueridentifikationsnummer, Gewerbeanmeldung, Handels- oder Vereinsregisterauszug, Umsatz- und Einkommensnachweise, Homepage.

**Wir verwenden die Daten zu den folgenden Zwecken:**

- Vertragsanbahnung/Vertragserfüllung gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchst. b DSGVO\*.
- Information/Werbung für eigene Zwecke gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchst. f DSGVO\*.
- Einholung einer Bonitätsauskunft gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchst. b 2. Alt. DSGVO\*, soweit keine Selbstauskunft einer Auskunftfei (z. B. SCHUFA, Creditreform, Bürgel) vorgelegt wird.
- Sonstige, nämlich: \_\_\_\_\_

---

**Ihre Daten geben wir:**

- nicht an andere Empfänger weiter.
- an die folgenden Empfänger oder Kategorien von Empfängern weiter

*Immobilienmakler und Eigentümer des Mietobjektes zur Vertragsanbahnung, Auskunft zur Einholung einer Bonitätsauskunft.*

Die von uns mit der Wartung unserer IT-Systeme beauftragten Dienstleister können von den von uns verwendeten Daten Kenntnis erlangen. Ein spezifischer Datenzugriff durch diese Dienstleister erfolgt jedoch nicht.

Wir geben Ihre Daten außerdem dann an Dritte weiter, wenn wir dazu gesetzlich verpflichtet sind (z. B. auf Anfrage von Gerichten oder Behörden).

**Ihre Daten übermitteln wir:**

- nicht an ein Drittland oder eine internationale Organisation.

ein Angemessenheitsbeschluss der Kommission ist

- vorhanden
- nicht vorhanden;

eine Angemessenheitsgarantie liegt uns vor, die hier eingesehen werden kann:

**Die geplante Speicherdauer Ihrer Daten können wir:**

- angeben; sollte sich kein Geschäftskontakt mit dem Interessenten ergeben, werden die Daten nach *spätestens 12 Monaten* gelöscht. Handelsbriefe werden sechs Jahre gespeichert.
- nicht angeben; die Kriterien für die Speicherdauer sind:

**Zur Bereitstellung Ihrer Daten besteht**

- keine gesetzliche oder vertragliche Pflicht.
- keine gesetzliche oder vertragliche Pflicht, die Daten sind aber für einen Vertragsschluss/Vertragserfüllung erforderlich. Werden die Daten nicht bereitgestellt, kann der Vertragsschluss nicht erfolgen.
- eine gesetzliche Pflicht, deren Nichtbeachtung straf- und/oder ordnungsrechtliche Folgen für Sie haben kann.
- eine vertragliche Pflicht, deren Nichtbeachtung Sie vertraglichen Haftungsansprüchen aussetzen kann.

Ihre Daten werden nicht im Rahmen einer automatisierten Entscheidungsfindung verwendet.

Ihre Rechte als betroffene Person sind: Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Widerspruch sowie Datenübertragbarkeit (Art. 15 bis 22 DSGVO\*). Außerdem haben Sie das Recht zur Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde (Art. 77 DSGVO\*).

\*Mit DSGVO ist die Datenschutz-Grundverordnung gemeint (Abl. EU v. 04.05.2016, L 119/1), einsehbar unter <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/DE/TXT/?uri=CELEX%3A32016R0679>